

**ДОГОВОР № \_\_\_\_\_**  
на отпуск питьевой воды

г. Комсомольск-на-Амуре

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**Акционерное общество «Дальневосточная генерирующая компания» (АО «ДГК»)**, именуемое в дальнейшем **«Поставщик»**, в лице \_\_\_\_\_ и \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем **«Абонент»**, паспорт: серия \_\_\_\_\_ выдан \_\_\_\_\_ зарегистрированный по адресу: \_\_\_\_\_ с другой стороны, а вместе именуемые **«Стороны»**, заключили настоящий договор о нижеследующем:

### **1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. По настоящему договору «Поставщик» принимает на себя обязательства оказывать «Абоненту» услуги по отпуску питьевой воды (далее – услуги) по адресу: \_\_\_\_\_, через присоединенную сеть, а «Абонент» обязуется производить оплату оказанных услуг в порядке и сроки, предусмотренные настоящим договором.

1.2. Услуги, предусмотренные в п. 1.1. договора, оказываются «Абоненту» постоянно, ежесуточно в течение всего срока действия настоящего договора, по одному магистральному водопроводу внутренним диаметром 200мм.

1.3. Границей раздела между «Абонентом» и «Поставщиком» является сварочный шов врезки отвода в магистральный водопровод Ду200, в соответствии с Приложением № 1 к настоящему договору.

### **2. НОРМАТИВНАЯ БАЗА**

2.1. При исполнении настоящего договора, а также по всем вопросам, не нашедшим отражение в договоре, стороны руководствуются действующим законодательством РФ, в том числе нормативными актами по водоснабжению и водоотведению, законодательством об охране окружающей природной среды, Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства РФ № 354 от 06.05.2011г.

### **3. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

#### **3.1. «Поставщик» обязуется:**

3.1.1. осуществлять подачу «Абоненту» питьевой воды установленного качества, не допускать ухудшения качества питьевой воды ниже показателей, установленных законодательством РФ;

3.1.2. обеспечивать эксплуатацию водопроводных сетей, принадлежащих «Поставщику» на праве собственности или на ином законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, в соответствии с требованиями нормативно-технических документов;

3.1.3. осуществлять производственный контроль качества питьевой воды;

3.1.4. соблюдать установленный настоящим договором режим подачи питьевой воды;

3.1.5. предупреждать «Абонента» о временном прекращении или ограничении холодного водоснабжения в порядке и случаях, которые предусмотрены действующим законодательством РФ.

#### **3.2. «Абонент» обязуется:**

3.2.1. обеспечивать эксплуатацию водопроводных сетей, принадлежащих ему на праве собственности или на ином законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, в соответствии с требованиями нормативно-технических документов;

3.2.2. обеспечивать сохранность пломб и знаков поверки на приборах учета холодной воды;

3.2.3. за свой счет производить государственную поверку приборов учета холодной воды, согласно паспортных данных прибора учета, с последующим предоставлением документов «Поставщику» в течение 5 (пяти) дней;

3.2.4. производить оплату по настоящему договору в порядке и сроки, которые определены настоящим договором;

3.2.5. обеспечивать беспрепятственный доступ представителей «Поставщика» к водопроводным сетям, местам отбора проб питьевой воды и приборам учета холодной воды;

3.2.6. при выезде из занимаемого объекта и при переходе права собственности на объект третьим лицам, уведомить об этом «Поставщика» письменно в срок, не менее чем за 20 (двадцать) дней до предполагаемой даты выезда;

3.2.7. незамедлительно сообщать «Поставщику» о повреждении приборов учета холодной воды;

3.2.8. в течение 5 (пяти) дней письменно уведомить «Поставщика» об изменении данных «Абонента», указанных в разделе 9 настоящего договора.

#### **4. ПОРЯДОК УЧЕТА И РАСЧЕТОВ**

4.1. Количество воды, израсходованной «Абонентом» определяется на основании показаний прибора учета марки (модели) \_\_\_\_\_ заводской номер \_\_\_\_\_ первоначальные показания 00000,0.

4.2. «Абонент» передает «Поставщику» показания прибора учета в срок с 20 по 25 числа каждого месяца, по телефону:

4.3. Расчеты за израсходованную «Абонентом» воду производятся на основании показаний установленного прибора учета, согласно действующему тарифу «Поставщика» в размере.

4.4. При неисправности, ремонте прибора учета количество израсходованной воды определяется по среднемесячному показателю потребления за последние шесть месяцев, предшествовавших расчетному периоду. Такой порядок расчета сохраняется на срок неисправности прибора учета воды, либо его замены или ремонта, но не более 60 (шестидесяти) дней после установления факта неисправности прибора учета в связи с его поверкой, ремонтом, заменой. В иных случаях, «Поставщик» руководствуется «Правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод», утвержденными Постановлением Правительства РФ № 776 от 04.09.2013г.

4.5. Официальная информация об изменении действующих тарифов на отпуск воды размещается в средствах массовой информации (СМИ) \_\_\_\_\_. Тарифы подлежат изменению «Поставщиком» в одностороннем порядке в течение срока действия настоящего договора, без оформления дополнительных соглашений к договору.

4.6. «Абонент» производит оплату за оказанные услуги ежемесячно до 10 числа месяца, следующего за расчетным месяцем, путем перечисления денежных средств на расчетный счет «Поставщика» либо путем внесения денежных средств в кассу «Поставщика», на основании выставленных «Поставщиком» квитанций.

4.7. Квитанции на оплату «Абонент» забирает самостоятельно у «Поставщика» по адресу: \_\_\_\_\_ до 5 числа месяца, следующего за расчетным месяцем.

Несвоевременная оплата предоставленных «Поставщиком» услуг, вызванная неполучением «Абонентом» квитанции на оплату, не является основанием для освобождения «Абонента» от ответственности за нарушение сроков платежа.

#### **5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

5.1. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения «Абонентом» обязательств по оплате оказанных услуг, «Поставщик» вправе потребовать от «Абонента» уплаты пени в размере одной сто тридцатой ставки рефинансирования ЦБ РФ, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки, начиная со следующего дня после дня наступления установленного срока оплаты по день фактической оплаты (п. 30 «Правил холодного водоснабжения и водоотведения», утвержденных Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013г. № 644).

5.2. При неоплате «Абонентом» полученных услуг в срок, предусмотренный п. 4.6. настоящего договора, «Поставщик» вправе приостановить (прекратить) отпуск питьевой воды, предварительно предупредив об этом «Абонента».

5.3. «Абонент» несет ответственность перед «Поставщиком» за разглашение конфиденциальных сведений о «Поставщике», ставших ему известными в ходе исполнения обязательств по договору, которые могут причинить ущерб «Поставщику».

5.4. Все споры и разногласия по настоящему договору разрешаются сторонами в установленном законом порядке.

5.5. Во всем ином, при неисполнении или ненадлежащем исполнении условий настоящего договора, стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

#### **6. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА, ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА**

6.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания сторонами, распространяя своё действие на правоотношения сторон, возникшие с \_\_\_\_\_

6.2. Если за месяц до истечения срока действия настоящего договора ни одна из сторон не заявит о его прекращении, изменении или заключении договора на иных условиях, срок действия настоящего договора продлевается на тот же срок и на тех же условиях.

6.3. Все изменения и дополнения к договору оформляются сторонами в письменном виде путем заключения дополнительных соглашений, являющихся неотъемлемой частью настоящего договора, за исключением условий об изменении тарифов. Информация об изменении тарифов доводится до «Абонента» в порядке, предусмотренном в п. 4.5. настоящего договора.

6.4. Настоящий договор может быть изменен, дополнен или расторгнут в порядке, установленном настоящим договором и действующим законодательством РФ.

## **7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**

7.1. Порядок использования системы водоснабжения в чрезвычайных ситуациях определяется требованиями государственных стандартов, а также Инструкциями по подготовке систем хозяйственно-питьевого водоснабжения в чрезвычайных ситуациях.

7.2. Настоящий договор составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

7.3. Неотъемлемой частью настоящего договора является приложение № 1 – Акт установления границ по обслуживанию водовода «ЧВЗ-ТЭЦ-3» между «Поставщиком» и «Абонентом».

## **8. ДЕЙСТВИЕ ОБСТОЯТЕЛЬСТВ НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ**

8.1. Любая из сторон освобождается от ответственности по настоящему договору, если неисполнение обязательств связано с непреодолимой и находящейся вне контроля сторон силой (природная катастрофа, пожар, война и т.д.).

8.2. Если любое из подобных обстоятельств, прямо или косвенно, повлияет на время исполнения договора, то этот срок должен быть пересмотрен, о чем стороны обязаны уведомить друг друга в течение 20 (двадцати) дней с момента их возникновения.

8.3. Любая из сторон, сославшаяся на форс-мажорные обстоятельства, обязана представить подтверждающие документы, заверенные компетентными органами.

## **9. АДРЕСА И ДАННЫЕ СТОРОН**

**«Поставщик»:**

Акционерное общество «Дальневосточная  
генерирующая компания» (АО «ДГК»)

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/

М.П.

**«Абонент»:**

Ф И О \_\_\_\_\_

Адрес регистрации: \_\_\_\_\_,

Паспорт:: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/